



**ΓΕΝΕΣΙΣ ΜΙΚΤΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ  
ΚΛΙΝΙΚΗ ΓΥΝΑΙΚΑΣ Α.Ε.**

17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
31 Δεκεμβρίου 2016  
(ποσά σε Ευρώ)**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 058207304000

## Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ .....	4
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ της 31 <sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016.....	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΤΗΣ 31.12.2016.....	7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1.1-31.12.2016.....	8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1.1-31.12.2016.....	9
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 <sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 .....	10
1. Γενικές πληροφορίες.....	10
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία .....	10
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων .....	10
2.2 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία προς πώληση .....	16
2.3 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία προς πώληση .....	16
2.4 Μετατροπή ξένων νομισμάτων.....	16
2.5 Ενσώματα πάγια.....	17
2.6 Κόστος δανεισμού .....	18
2.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	18
2.8 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.....	18
2.9 Αποθέματα .....	18
2.10 Απαιτήσεις από πελάτες .....	19
2.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	19
2.12 Μετοχικό κεφάλαιο.....	19
2.13 Δανεισμός.....	19
2.14 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	19
2.15 Παροχές στο προσωπικό .....	20
2.16 Προβλέψεις .....	20
2.17 Αναγνώριση εσόδων .....	20
2.18 Μισθώσεις.....	21
2.19 Διανομή μερισμάτων .....	21
2.20 Κρατικές επιχορηγήσεις .....	21
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	21
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης.....	23
5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....	24
6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	25
7. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος.....	25
8. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις .....	26

9. Αποθέματα .....	26
10. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....	26
11. Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα .....	28
12. Μετοχικό κεφάλαιο.....	28
13. Αποθεματικά κεφάλαια .....	28
14. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	28
15. Δάνεια.....	28
16. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία .....	29
17. Κρατικές επιχορηγήσεις .....	29
18. Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις .....	29
19. Έσοδα .....	30
20. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης.....	30
21. Λοιπά λειτουργικά έξοδα.....	30
22. Κόστος Χρηματοδότησης .....	30
23. Φόρος εισοδήματος .....	30
24. Κόστος Πωλήσεων.....	31
25. Έξοδα λειτουργίας διοικήσεως.....	31
26. Πρόβλεψη περικοπής rebate - clawback .....	32
27. Προσωπικό .....	33
28. Κέρδη κατά μετοχή.....	33
29. Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π. 24 .....	34
30. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις.....	34
31. Δεσμεύσεις.....	34
32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού .....	35

## **ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

Προς τους κ. κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΓΕΝΕΣΙΣ ΜΙΚΤΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΓΥΝΑΙΚΑΣ Α.Ε.»

### **Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΓΕΝΕΣΙΣ ΜΙΚΤΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΓΥΝΑΙΚΑΣ Α.Ε. που αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΓΕΝΕΣΙΣ ΜΙΚΤΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΓΥΝΑΙΚΑΣ Α.Ε. κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία ΓΕΝΕΣΙΣ ΜΙΚΤΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΓΥΝΑΙΚΑΣ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Θεσσαλονίκη, 21 Απρίλιου 2017

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΜ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ  
ΑΡ.Μ.ΣΟΕΛ 12941

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές α.ε.ο.ε.  
Μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11257, Αθήνα  
ΑΡΜΣΟΕΛ 125

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ της 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016**

<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ</b>	<b>Σημείωση</b>	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
		<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2015</b>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Πάγιο ενεργητικό</b>			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	5	38.903	40.009
Ασώματες ακινητοποιήσεις	6	45	55
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	8	18	4
<b>Σύνολο πάγιου ενεργητικού</b>		<b><u>38.966</u></b>	<b><u>40.068</u></b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	9	258	209
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	10	2.310	2.106
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	11	1.063	536
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b><u>3.630</u></b>	<b><u>2.850</u></b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b><u>42.596</u></b>	<b><u>42.918</u></b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	14.017	14.017
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	12	128	128
Αποθεματικά κεφάλαια	13	12.315	12.315
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέο		2.314	1.205
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b><u>28.773</u></b>	<b><u>27.664</u></b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια	15	4.239	5.082
Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους	16	521	585
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	7	4.917	5.219
Κρατικές επιχορηγήσεις	17	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		26	26
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b><u>9.702</u></b>	<b><u>10.912</u></b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	14	1.664	2.197
Δάνεια	15	774	1.014
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	15	841	808
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις	18	842	324
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b><u>4.120</u></b>	<b><u>4.343</u></b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b><u>13.823</u></b>	<b><u>15.255</u></b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b><u>42.596</u></b>	<b><u>42.918</u></b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΤΗΣ 31.12.2016**

	Σημείωση	1/1-31/12/2016	1/1-31/12/2015
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b>			
Πωλήσεις	19	13.110	12.089
Μείον: Ποσά επιστροφών rebate & clawback	26	(2.092)	(1.686)
<b>Καθαρές πωλήσεις χρήσης</b>		<b>11.018</b>	<b>10.403</b>
Μείον: Κόστος πωλήσεων	24	(8.480)	(8.281)
Μικτό κέρδος		2.539	2.122
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	20	1.215	738
		<b>3.753</b>	<b>2.860</b>
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	25	(1.824)	(2.103)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	21	(15)	(410)
Λειτουργικά αποτελέσματα		1.914	347
Κόστος χρηματοδότησης	22	(326)	(336)
Αποτελέσματα συνήθων εργασιών		1.588	11
Αποτελέσματα προ φόρων		1.588	11
Φόρος εισοδήματος	23	(215)	110
<b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>		<b>1.373</b>	<b>121</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά φόρων:</b>			
Φόρος εισοδημάτων επί των λοιπών συνολικών εσόδων		0	(501)
<b>Σύνολο λοιπών συνολικών εσόδων μετά φόρων</b>		<b>0</b>	<b>(501)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά φόρων</b>		<b><u>1.373</u></b>	<b><u>(381)</u></b>
<b>Κέρδη / (Ζημιές) ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)</b>			
Βασικά	28	2,9377	0,2586

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1.1-31.12.2016**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικό από προσαρμογή αξίας παγίων σε εύλογες αξίες	Υπόλοιπο εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2015 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	14.017	128	277	12.539	1.084	28.044
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσεως 1/1-31/12/2015 μετά από φόρους	0	0	0	(501)	121	(381)
<b>Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.</b>	<b><u>14.017</u></b>	<b><u>128</u></b>	<b><u>277</u></b>	<b><u>12.038</u></b>	<b><u>1.205</u></b>	<b><u>27.664</u></b>
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2016 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	14.017	128	277	12.038	1.205	27.664
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσεως 1/1-31/12/2016 μετά από φόρους	0	0	0	0	1.373	1.373
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0	0	0	(263)	(263)
<b>Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.</b>	<b><u>14.017</u></b>	<b><u>128</u></b>	<b><u>277</u></b>	<b><u>12.038</u></b>	<b><u>2.314</u></b>	<b><u>28.773</u></b>

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1.1-31.12.2016

<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b>	<b>1/1-31/12/2016</b>	<b>1/1-31/12/2015</b>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες:</b>		
Κέρδη προ φόρων	1.588	11
<b>Πλέον (μείον) προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	1.379	1.425
Προβλέψεις	827	1.308
Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	1	9
Απόσβεση επιχορηγήσεων επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	0	(5)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	326	336
	<u>4.122</u>	<u>3.084</u>
<b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(49)	10
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(1.096)	(1.259)
Μείωση / (αύξηση) μακροπροθέσμων απαιτήσεων	(14)	(1)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(451)	162
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(326)	(375)
Καταβεβλημένοι φόροι εισοδήματος	(109)	(414)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b><u>2.077</u></b>	<b><u>1.206</u></b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες:</b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(264)	(98)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0	1
Τόκοι εισπραχθέντες	0	39
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b><u>(264)</u></b>	<b><u>(58)</u></b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες:</b>		
Εξοφλήσεις δανείων	(1.049)	(1.036)
Μερίσματα πληρωθέντα	(237)	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b><u>(1.286)</u></b>	<b><u>(1.036)</u></b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b><u>527</u></b>	<b><u>112</u></b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως</b>	<b>536</b>	<b>424</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως</b>	<b><u>1.063</u></b>	<b><u>536</u></b>

## **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016**

### **1. Γενικές πληροφορίες**

Η εταιρεία ΓΕΝΕΣΙΣ ΜΙΚΤΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΓΥΝΑΙΚΑΣ Α.Ε. δραστηριοποιείται στη μαιευτική και γυναικολογική περίθαλψη, με πρωταγωνιστικό ρόλο στην πόλη της Θεσσαλονίκης αλλά και στην ευρύτερη περιοχή της Βορείου Ελλάδος, στο πεδίο αυτό της υγείας που αφορά αποκλειστικά τη γυναίκα. Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στην Θεσσαλονίκη στο Δήμο Πυλαίας στο τέρμα της οδού της 17<sup>ης</sup> Νοέμβρη και η διεύθυνσή της στο διαδίκτυο είναι [www.genesishospital.gr](http://www.genesishospital.gr).

Η εταιρεία ΓΕΝΕΣΙΣ ΜΙΚΤΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΓΥΝΑΙΚΑΣ Α.Ε. έχει την μορφή της Ανωνύμου Εταιρείας και οι μετοχές της δεν είναι εισηγμένες σε Χρηματιστηριακή Αγορά.

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ενοποιοούνται στον Όμιλο της EUROMEDICA Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Ιατρικών Υπηρεσιών.

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2016 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 19 Απριλίου 2017.

### **2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία**

#### **2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (στο εξής ΔΠΧΑ), και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τα ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ). Όλα τα ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και ισχύουν κατά την σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων έχουν υιοθετηθεί από το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο μέσω της διαδικασίας επικύρωσης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ).

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα ενσώματα πάγια (γήπεδα-οικόπεδα και κτίρια) τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί την χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται. Αν και οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις είναι βασισμένες στις γνώσεις της Διοίκησης, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

#### **Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων**

Οι λογιστικές αρχές είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2015, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων που είναι υποχρεωτικά για χρήσεις με έναρξη την 1 Ιανουαρίου 2016. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2016 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2016**

##### **Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2012-2014**

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2012-2014, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 25 Σεπτεμβρίου 2014, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 15 Δεκεμβρίου 2015 με τον κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 2343/2015. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις που αφορούν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 5 και 7 και τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα 19 και 34 δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

##### **ΔΠΧΑ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία Κατεχόμενα προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αλλαγή από μία μέθοδο διάθεσης σε μια άλλη (πχ πώληση ή διανομή στους ιδιοκτήτες) δεν πρέπει να θεωρείται σαν ένα νέο σχέδιο πώλησης αλλά μία συνέχιση του αρχικού σχεδίου. Συνεπώς, δεν υπάρχει διακοπή της εφαρμογής των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 5. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν αλλάζει την ημερομηνία ταξινόμησής.

## **ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

Εξυπηρέτηση συμβάσεων μετά την μεταβίβαση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Εάν μία επιχείρηση μεταβιβάζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο υπό όρους που επιτρέπουν στον μεταβιβάζοντα να αποαναγνωρίσει το περιουσιακό στοιχείο, το Δ.Π.Χ.Α. 7 απαιτεί να γνωστοποιούνται όλες οι μορφές συνεχιζόμενης ανάμειξης που μπορεί να έχει η μεταβιβάζουσα επί των μεταβιβασθέντων περιουσιακών στοιχείων. Το Δ.Π.Χ.Α. 7 παρέχει οδηγίες σχετικά με το τι εννοεί με τον όρο «συνεχιζόμενη ανάμειξη». Η τροποποίηση πρόσθεσε συγκεκριμένες οδηγίες προκειμένου να βοηθήσει τις διοικήσεις να προσδιορίσουν εάν οι όροι μιας σύμβασης για εξυπηρέτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων τα οποία έχουν μεταβιβαστεί συνιστά «συνεχιζόμενη ανάμειξη». Η τροποποίηση παρέχει το δικαίωμα (Αλλά όχι την υποχρέωση) αναδρομικής εφαρμογής.

Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις

Η τροποποίηση αποσαφηνίζει ότι η επιπρόσθετη γνωστοποίηση που απαιτείται από το Δ.Π.Χ.Α. 7 «Γνωστοποίηση - Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων» δεν απαιτείται συγκεκριμένα για όλες τις ενδιάμεσες περιόδους, εκτός αν απαιτείται από το Δ.Λ.Π. 34. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ.

## **ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζομένους»**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αξιολόγηση της ύπαρξης ενεργού αγοράς υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων αξιολογείται με βάση το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται η υποχρέωση και όχι με βάση τη χώρα που υπάρχει η υποχρέωση. Όταν δεν υπάρχει ενεργός αγορά υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων σε αυτό το νόμισμα, χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των κρατικών ομολόγων.

## **ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, πρέπει να βρίσκονται είτε στις οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στη ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ. στη έκθεση Διαχείρισης). Διευκρινίζεται επίσης ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

## **ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) –Εταιρείες Επενδύσεων: Εφαρμογή των εξαιρέσεων ενοποίησης**

Στις 18 Δεκεμβρίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 για θέματα που έχουν προκύψει στο πλαίσιο της εφαρμογής των εξαιρέσεων ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» -Πρωτοβουλία Γνωστοποίησης**

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 18 Δεκεμβρίου 2014, αποσαφηνίζουν ότι η σημαντικότητα εφαρμόζεται για το σύνολο των οικονομικών καταστάσεων και ότι η συμπερίληψη σε αυτές ασήμαντων πληροφοριών μπορεί να εμποδίσει την χρησιμότητα των γνωστοποιήσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι επιχειρήσεις θα πρέπει να χρησιμοποιούν την επαγγελματική τους κρίση, καθορίζοντας το που και με ποια σειρά παρουσιάζονται οι πληροφορίες στις γνωστοποιήσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Επίσης διευκρινίζονται θέματα σχετικά με τα υποσύνολα και την παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συνολικών εισοδημάτων που προκύπτουν από τις επενδύσεις

που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015.

### **ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις)- Διευκρινήσεις για τις επιτρεπτές μεθόδους απόσβεσης**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων απόσβεσης βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου καθώς τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η ανωτέρω θέση δεν ισχύει όταν το άυλο περιουσιακό στοιχείο εκφράζεται ως μέτρο υπολογισμού των εσόδων ή όταν μπορεί να αποδειχθεί ότι τα έσοδα και η ανάλωση των οικονομικών ωφελειών που απορρέουν από το άυλο περιουσιακό στοιχείο είναι στενά συνδεδεμένα.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 2 Δεκεμβρίου 2015.

### **ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 41 (Τροποποιήσεις)- Γεωργία: Καρποφόρα Φυτά**

Οι τροποποιήσεις φέρνουν τα καρποφόρα φυτά (bearer plants), τα οποία χρησιμοποιούνται αποκλειστικά και μόνο για να αυξηθεί παραγωγή, στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 έτσι ώστε να αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο όπως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 23 Νοεμβρίου 2015.

### **ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»-Μέθοδος της Καθαρής Θέσης στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις**

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 27 την οποία εξέδωσε το Συμβούλιο στις 12 Αυγούστου 2014, επιτρέπει σε μία οντότητα να χρησιμοποιεί τη μέθοδο της καθαρής θέσης για τη λογιστικοποίηση των επενδύσεων της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς, στις ατομικές της οικονομικές καταστάσεις. Αυτό συνιστά επιλογή λογιστικής πολιτικής για κάθε κατηγορία επενδύσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015.

### **ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» -Λογιστικός χειρισμός της απόκτησης μεριδίου σε μια από κοινού δραστηριότητα**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι ένας επενδυτής εφαρμόζει την μέθοδο της «απόκτησης» όταν αποκτά συμμετοχή σε μία κοινή επιχείρηση. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 24 Νοεμβρίου 2015.

### **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζομένους»**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους σε προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο στόχος της τροποποίησης είναι η απλοποίηση του λογιστικού χειρισμού των εισφορών που είναι ανεξάρτητες από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας των εργαζομένων, για παράδειγμα, για τις εισφορές των εργαζομένων που υπολογίζονται σύμφωνα με ένα σταθερό ποσοστό του μισθού.

***Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο)***

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους. Η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

### **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμισης. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) βρίσκεται (βρίσκονται) στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Νοεμβρίου 2016.

### **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»**

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» και συμπεριλαμβανομένων και των τροποποιήσεων επί του προτύπου που εκδόθηκαν στις 11 Σεπτεμβρίου του 2015 είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου.

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.

Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ανεξάρτητα από το είδος της συναλλαγής εσόδων ή τον κλάδο. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Το ΔΠΧΑ 15 υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Σεπτεμβρίου 2016.

### **ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων»**

Στις 30 Ιανουαρίου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το πρότυπο σκοπός του οποίου είναι να προσδιορίσει τις απαιτήσεις χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για τα υπόλοιπα των «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα παρέχει αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτες, σε τιμή ή ποσοστό που υπόκειται σε ειδική ρύθμιση από το κράτος.

Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα η οποία υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να συνεχίσει να λογιστικοποιεί, με μικρές αλλαγές, τα υπόλοιπα των «μεταβατικών λογαριασμών ρυθμιζόμενων δραστηριοτήτων» σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα, τόσο κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ όσο και στις μεταγενέστερες οικονομικές καταστάσεις. Τα υπόλοιπα και οι κινήσεις αυτών των λογαριασμών παρουσιάζονται χωριστά στις καταστάσεις οικονομικής θέσης, αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων ενώ συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις απαιτούνται. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του**

Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης που εκδόθηκε από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ολόκληρο το κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία στεγάζονται σε μια θυγατρική. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) “Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές”**

Η τροποποίηση διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **ΔΛΠ 7 Καταστάσεις ταμιακών ροών (Τροποποίηση) “Γνωστοποιήσεις”**

Η τροποποίηση εισάγει υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις θα απαιτούν από τις οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων μεταβολών που προέρχονται από ταμιακές ροές και μεταβολές μη ταμιακής φύσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποίηση) “Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών”**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά ή σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ' ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του νέου ΔΠΧΑ 9 με το ΔΠΧΑ 4».**

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Σεπτεμβρίου τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 4 ώστε να αντιμετωπιστούν οι ανησυχίες που προέκυψαν από την εφαρμογή του νέου προτύπου χρηματοοικονομικών μέσων (ΔΠΧΑ 9), πριν από την εφαρμογή του νέου τροποποιημένου από το συμβούλιο ΔΠΧΑ 4. Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις: επικάλυψη και αναβολή. Το τροποποιημένο πρότυπο θα:

- δίνει την δυνατότητα στις εταιρίες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, και όχι στο κέρδος ή τη ζημία, την αστάθεια που μπορεί να προκύψει όταν το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται πριν από τις νέες ασφαλιστικές συμβάσεις.
- παρέχει στις επιχειρήσεις των οποίων οι δραστηριότητες κατά κύριο λόγο συνδέονται με τις ασφάλειες, μια προαιρετική προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 μέχρι το 2021.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»**

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η εταιρεία (Ο Όμιλος) θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της (του) Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2014-2016**

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2014-2016, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

#### **Δ.Π.Χ.Α. 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς**

Η τροποποίηση διαγράφει τις «Βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις από τα Δ.Π.Χ.Α.» που προβλέπονταν από το Προσάρτημα Ε του Δ.Π.Χ.Α. 1 με το αιτιολογικό ότι έχουν υπηρετήσει πλέον τον σκοπό τους και δεν είναι πλέον απαραίτητες.

#### **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επιμέτρηση Συγγενών Επιχειρήσεων ή Κοινοπραξιών στην εύλογη αξία»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η επιλογή που δίνεται οι επενδύσεις σε συγγενής ή σε κοινοπραξίες που κατέχεται από μια οντότητα που είναι ένας οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ή άλλης οντότητας που πληροί τις προϋποθέσεις να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι διαθέσιμη για κάθε μια επένδυση σε συγγενή ή κοινοπραξία ξεχωριστά κατά την αρχική αναγνώριση.

#### **ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες οντότητες: Διευκρίνιση του σκοπού του προτύπου.**

Η τροποποίηση διευκρίνισε το πεδίο εφαρμογής του προτύπου προσδιορίζοντας ότι οι απαιτήσεις γνωστοποίησης του προτύπου, εκτός από εκείνες των παραγράφων Β10-Β16, ισχύουν για τις συμμετοχές της οντότητας που αναφέρονται στην παράγραφο 5 που έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα για πώληση,

ως κατεχόμενα για διανομή ή ως διακοπείσες δραστηριότητες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».

#### **ΔΛΠ 40 « Επενδυτικά ακίνητα» Μεταφορές Επενδυτικών ακινήτων**

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016 διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα δύναται να μεταφέρει ένα ακίνητο προς ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα, όταν, και μόνο όταν, υπάρχουν ενδείξεις αλλαγής της χρήσης. Μια αλλαγή της χρήσης προκύπτει, εάν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη μιας αλλαγής στη χρήση.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **ΕΔΔΠΧΑ 22 Διερμηνεία «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και Προκαταβολές»**

Η Διερμηνεία 22 διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό για τις συναλλαγές που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή την πληρωμή προκαταβολών σε ξένο νόμισμα. Συγκεκριμένα, εφαρμόζεται για τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο ή μια μη νομισματική υποχρέωση που προκύπτει από την πληρωμή ή την είσπραξη προκαταβολών πριν η οικονομική οντότητα αναγνωρίσει το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, έξοδο ή έσοδο. Σύμφωνα με τη διερμηνεία η ημερομηνία της συναλλαγής, για τον σκοπό του καθορισμού της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης των μη νομισματικών προπληρωμών του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης από λήψη προκαταβολής. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολικά, η ημερομηνία της συναλλαγής καθορίζεται για κάθε πληρωμή ή είσπραξη.

Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **2.2 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία προς πώληση**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες, τα οποία έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσεως ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

#### **2.3 Μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία προς πώληση**

Τα μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία προς πώληση αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της αναπόσβεστης και της εύλογης αξίας μείον τα κόστη που απαιτούνται για την πώληση.

Τα μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται ως κατεχόμενα για πώληση εφόσον η αναπόσβεστη αξία τους θα ανακτηθεί μέσω πώλησης παρά από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Αυτή η προϋπόθεση θεωρείται ότι ισχύει μόνο όταν η πώληση είναι πολύ πιθανή και το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο για άμεση πώληση στην κατάσταση που βρίσκεται. Η διοίκηση πρέπει να θέλει την πώληση η οποία αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός ενός έτους από την καταχώρηση.

#### **2.4 Μετατροπή ξένων νομισμάτων**

Το νόμισμα μέτρησης και αναφοράς της εταιρείας από την 1 Ιανουαρίου 2002 είναι το Ευρώ, κατά συνέπεια οι Οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€). Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται, ώστε να αντανakλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας σύνταξης.

## **2.5 Ενσώματα πάγια**

Τα ενσώματα πάγια, εκτός των παραγωγικών ακινήτων, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημίες απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται σε μεταγενέστερες χρήσεις αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν στην εταιρία μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Τα παραγωγικά ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές, μειωμένες κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης. Τα ακίνητα αναπροσαρμόζονται με βάση εκτιμήσεις ανεξάρτητων αναγνωρισμένων εκτιμητών οι οποίες διενεργούνται περιοδικά κάθε 2-3 έτη, μειούμενα κατά τις αποσβέσεις όσον αφορά τα κτίρια.

Αυξήσεις στην λογιστική αξία των παραγωγικών ακινήτων που προκύπτουν από αναπροσαρμογές στην εύλογη αξία καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) συγκεκριμένου ακινήτου που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτή την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Η διαφορά μεταξύ των αποσβέσεων που διενεργούνται επί της αναπροσαρμοσμένης αξίας των ακινήτων και οι οποίες καταχωρούνται στα έξοδα και των αποσβέσεων που βασίζονται στο κόστος κτήσεως τους, μεταφέρεται από το αποθεματικό αναπροσαρμογής κατ' ευθείαν στα κέρδη εις νέο.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Για τα παραγωγικά ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	50	ETH
Μηχανολογικός εξοπλισμός	12-20	ETH
Αυτοκίνητα	10	ETH
Λοιπός εξοπλισμός	6-14	ETH

Τα παραγωγικά ακίνητα ή αυτά για τα οποία δεν έχει προσδιοριστεί η χρήση τους και βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημίες απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει επαγγελματικές αμοιβές και κόστος δανεισμού. Η απόσβεση αυτών των ακινήτων όπως και των υπολοίπων του ομίλου αρχίζει όταν τα ακίνητα είναι έτοιμα για χρήση.

## **2.6 Κόστος δανεισμού**

Το κόστος του δανεισμού που σχετίζεται άμεσα με την απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακών στοιχείων, η ολοκλήρωση των οποίων απαιτεί σημαντικό χρόνο, προστίθεται στο κόστος τους, μέχρι το χρόνο που είναι ουσιαστικά έτοιμα προς χρήση ή προς πώληση.

Τα έσοδα που προέρχονται από την προσωρινή τοποθέτηση των δανειακών κεφαλαίων που προορίζονται για απόκτηση των ανωτέρω περιουσιακών στοιχείων αφαιρείται από το αντίστοιχο δανειακό κόστος.

Τα άλλα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα στη χρήση που προκύπτουν.

## **2.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

### **Λογισμικό – λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία εκτιμάται σε δέκα (10) έτη.

## **2.8 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων.**

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που έχουν ατέρμονα ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους τουλάχιστον ετησίως.

Τα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση ελέγχονται για απομείωση της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Η αξία χρήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο της προεξόφλησης των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο.

Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα χρήσεως κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις.

Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε αναστροφή της ζημίας απομείωσης αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών.

## **2.9 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στο πλαίσιο της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης, όπου συντρέχει περίπτωση.

## **2.10 Απαιτήσεις από πελάτες**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημίας απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημίας απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

## **2.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού κινδύνου.

## **2.12 Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Οι υποχρεωτικά εξαγοράσιμες προνομιούχες μετοχές κατατάσσονται στις υποχρεώσεις. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν.

Κάθε κέρδος ή ζημία από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

## **2.13 Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Η Διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και συνεπώς δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την διάρκεια της περιόδου των δανείων.

## **2.14 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται στην έκταση κατά την οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

## **2.15 Παροχές στο προσωπικό**

### **α) Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο, όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

### **β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Οι παροχές αυτές περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών (κρατική ασφάλιση) όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών (εφάπαξ παροχές κατά την αποχώρηση από την υπηρεσία, επιβαλλόμενες από το Ν. 2112/20). Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Το κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό υπολογίζονται ετησίως αναλογιστικά με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Για την προεξόφληση της μελλοντικής υποχρέωσης χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου αντίστοιχης διάρκειας. Αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από την αναθεώρηση των παραδοχών της αναλογιστικής μελέτης, αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Η αναλογιστική μελέτη διενεργείται από ανεξάρτητο αναλογιστή κάθε 2 χρόνια.

## **2.16 Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις καταχωρούνται όταν υπάρχει μία παρούσα νόμιμη ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της δέσμευσης και το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσεως και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται, εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

## **2.17 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

### **α) Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

### **β) Πωλήσεις προϊόντων τρίτων**

Οι πωλήσεις προϊόντων τρίτων αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

### **γ) Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

### **δ) Μερίσματα**

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

## **2.18 Μισθώσεις**

Μισθώσεις στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

### **Εκμισθωτής**

Εισπράξεις που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έσοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

### **Μισθωτής**

Πληρωμές μισθωμάτων βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στα έξοδα με βάση την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας αποτιμώμενα, κατά την σύναψη της μίσθωσης, στην εύλογη αξία τους ή, εφόσον είναι μικρότερη, στην παρούσα αξία των ελάχιστων πληρωτέων μισθωμάτων. Η σχετική υποχρέωση στον εκμισθωτή καταχωρείται στον ισολογισμό ως υποχρέωση από χρηματοδοτική μίσθωση. Οι μισθωτικές πληρωμές μερίζονται σε χρηματοοικονομικό έξοδο και σε καταβολή υποχρέωσης με τρόπο που να δίνει σταθερό επιτόκιο στο εκάστοτε υπόλοιπο της υποχρέωσης. Το χρηματοοικονομικό έξοδο καταχωρείται στα έξοδα εκτός εάν σχετίζεται άμεσα με περιουσιακό στοιχείο.

## **2.19 Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της εταιρείας καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις, όταν η διανομή εγκρίνεται από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **2.20 Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για εκπαίδευση προσωπικού ή άλλα έξοδα καταχωρούνται στα έσοδα βάσει της αρχής της συσχέτισης των εσόδων με τα έξοδα και απεικονίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως αφαιρετικά των αντίστοιχων εξόδων.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο παθητικό ως έσοδα επομένων χρήσεων και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

## **3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

### **3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η εταιρία εκτίθεται στους συνηθισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο τιμών αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ταμιακών ροών από μεταβολή των επιτοκίων. Η πολιτική που εφαρμόζει η εταιρία στην διαχείριση των κινδύνων ώστε να τους ελέγχει εξηγείται κατωτέρω:

#### **α) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος, η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Η εταιρία δεν υπόκειται σε ουσιώδη συναλλαγματικό κίνδυνο που να προκύπτει από συναλλαγές σε ξένα νομίσματα.

Η πολιτική της εταιρίας είναι να μην μπαίνει σε οποιοσδήποτε πράξεις συναλλαγματικής αντιστάθμισης, διότι προς το παρόν δεν κρίνεται αναγκαίο να υιοθετηθούν συγκεκριμένα συστήματα πρόβλεψης ή αποφυγής τυχόν μελλοντικών συναλλαγματικών ζημιών.

## β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμιακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η εταιρία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων της εταιρίας είναι λιανικές πωλήσεις οι οποίες γίνονται είτε τοις μετρητοίς είτε μέσω πιστωτικών καρτών. Σχετικά με τις απαιτήσεις της εταιρίας από τα ασφαλιστικά ταμεία η διοίκηση θεωρεί ότι είναι ασφαλούς εισπράξεως.

## γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διατήρησης επαρκών πιστωτικών ορίων. Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η ρευστοποίηση των περιουσιακών στοιχείων και η λήξη των υποχρεώσεων δε συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δε συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η εταιρία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων άμεσης ρευστοποίησης.

Στον επόμενο πίνακα παρατίθεται ανάλυση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με τις συμβατικές ημερομηνίες διευθέτησης αυτών.

Κατά την 31/12/2016	Σημείωση	Μέχρι 1 έτος	Από 1 έως και 2 έτη	Από 2 έως και 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δάνεια	15	774	804	2.626	809
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	14	1.664	0	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0	26	0	0

Κατά την 31/12/2015	Σημείωση	Μέχρι 1 έτος	Από 1 έως και 2 έτη	Από 2 έως και 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δάνεια	15	1.014	804	2.626	1.652
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	14	2.197	0	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0	26	0	0

## δ) Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.

Η εταιρία δεν έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς δεν υπόκειται σε κίνδυνο απώλειας εσόδων από αρνητική μεταβολή των επιτοκίων.

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρία σε κίνδυνο ταμιακών ροών. Δάνεια με σταθερό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρία σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας. Πολιτική της εταιρίας είναι να διατηρεί το σύνολο σχεδόν των δανείων της σε μεταβλητό επιτόκιο και η διεύθυνση να παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα με σκοπό να περιορίσει κατά το δυνατό τον κίνδυνο επιτοκίων.

Κατά την 31/12/2016, εάν τα επιτόκια των δανειακών υποχρεώσεων ήταν 0,50 % υψηλότερα/χαμηλότερα και οι υπόλοιπες μεταβλητές παρέμεναν σταθερές, τα μετά φόρων αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσεως και η καθαρή θέση της Εταιρείας θα εμφανίζονταν μειωμένα/αυξημένα κατά το ποσό των € 21 περίπου, κυρίως λόγω των υψηλότερων/χαμηλότερων εξόδων χρεωστικών τόκων που θα προέκυπταν από τις δανειακές υποχρεώσεις με κυμαινόμενο επιτόκιο.

### 3.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται στο Ιστορικό κόστος (αξία κτήσης) κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων και υποχρεώσεων είναι οι ονομαστικές τους αξίες κατάλληλα προσαρμοσμένες ώστε να αντανakλούν την διαχρονική αξία του χρήματος και τις εκτιμήσεις για τις απώλειες από τον πιστωτικό κίνδυνο.

### 4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Η διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου είτε να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές και κανόνες σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και εν εξέλιξη καταστάσεων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις και παραδοχές επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανakλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τη φύση και το επίπεδο των σχετικών συναλλαγών και γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων κατά τους επόμενους δώδεκα μήνες έχουν ως ακολούθως:

#### Προβλέψεις για την πιθανή επιβάρυνση *clawback & rebate*

Η Διοίκηση της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τα οριζόμενα στο Ν. 4172/2013, σε συνδυασμό με τις μεταγενέστερες υπουργικές αποφάσεις, ο οποίος θέτει σε εφαρμογή τον αυτόματο μηχανισμό επιστροφών (*clawback*) και το κλιμακούμενο ποσοστό επιστροφής (*rebate*) με αναδρομική ισχύ από 1/1/2013 και διάρκεια έως την 31/12/2016, προβαίνει στο πλαίσιο τήρησης της αρχής της συντηρητικότητας σε εκτιμήσεις για την πιθανή επίδραση στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Με δεδομένο ότι οι βασικές παράμετροι για τον προσδιορισμό της επίδρασης του *clawback* και *rebate* δεν έχουν οριστικοποιηθεί και γνωστοποιηθεί από τον ΕΟΠΥΥ, οι υποθέσεις στις οποίες έχουν βασιστεί οι υπολογισμοί της Διοίκησης υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας και ως εκ τούτου ενδέχεται να παρουσιαστούν αποκλίσεις κατά την οριστικοποίηση.

#### Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους. Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη για τους φόρους εισοδήματος απαιτείται ουσιαστική αντίληψη των ανωτέρω. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις και οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους.

#### Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεων της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη εκάστης απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή.

Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της σχηματισμένης προβλέψεως επισφαλών απαιτήσεων σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας της Εταιρείας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

#### Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων

Η Διοίκηση της Εταιρείας επανεξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των ενσώματων και ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων τα οποία αναγνωρίζονται μέσω απόκτησης. Οι εκτιμήσεις αυτών επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη τα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες αγοράς.

Έλεγχος απομείωσης διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Η Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων προβαίνει σε αξιολόγηση για το εάν υφίστανται αντικειμενικές αποδείξεις ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχουν υποστεί απομείωση της αξίας τους. Αν υπάρχουν τέτοιες αποδείξεις, η Εταιρεία αναγνωρίζει την σωρευτική ζημία που είχε αναγνωρισθεί απευθείας στα ίδια κεφάλαια μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων, έστω και αν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν έχει πάψει να αναγνωρίζεται.

### Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους

Η αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζεται στην προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών αποζημιώσεων που θα έχουν καταστεί δεδουλευμένα στο τέλος της χρήσης, με βάση την υπόθεση ότι οι παροχές αυτές καθίσταται δουλευμένες από τους υπαλλήλους ισομερώς κατά την διάρκεια της εργασιακής τους περιόδου. Οι υποχρεώσεις για τις παροχές αυτές υπολογίζονται στη βάση χρηματοοικονομικών και αναλογιστικών υποθέσεων που απαιτούν από την Διοίκηση να κάνει παραδοχές σχετικά με τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά αυξήσεων των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και ανικανότητας, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και λοιπούς παράγοντες. Οι μεταβολές σε αυτές τις βασικές παραδοχές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην σχετική υποχρέωση και στα σχετικά κόστη κάθε περιόδου. Το καθαρό κόστος της περιόδου αποτελείται από την παρούσα αξία των παροχών που κατέστησαν δουλευμένες, τον εκτοκισμό της μελλοντικής υποχρέωσης, το κατοχυρωμένο κόστος προϋπηρεσίας και αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, αυτές οι υποθέσεις υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας.

### 5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Γήπεδα & οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση ή εγκατάσταση	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</b>							
<b>Κατά την 31/12/2015</b>	8.583	30.540	6.870	49	2.691	20	48.753
Προσθήκες περιόδου 1/1-31/12/2016	0	0	188	0	89	0	277
Εκποιήσεις περιόδου 1/1-31/12/2016	0	0	(1)	0	0	(20)	(21)
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2016</b>	<b>8.583</b>	<b>30.540</b>	<b>7.056</b>	<b>49</b>	<b>2.780</b>	<b>0</b>	<b>49.009</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>							
<b>Κατά την 31/12/2015</b>	0	1.472	5.214	46	2.013	0	8.744
Προσθήκες περιόδου 1/1-31/12/2016	0	738	440	1	183	0	1.362
Εκποιήσεις περιόδου 1/1-31/12/2016	0	0	(0)	0	0	0	(0)
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2016</b>	<b>0</b>	<b>2.210</b>	<b>5.653</b>	<b>47</b>	<b>2.196</b>	<b>0</b>	<b>10.106</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>							
<b>Κατά την 31/12/2015</b>	<b>8.583</b>	<b>29.068</b>	<b>1.657</b>	<b>3</b>	<b>678</b>	<b>20</b>	<b>40.009</b>
<b>Κατά την 31/12/2016</b>	<b>8.583</b>	<b>28.330</b>	<b>1.403</b>	<b>2</b>	<b>584</b>	<b>0</b>	<b>38.903</b>

Η εταιρία στην κλειόμενη χρήση δεν προέβη σε αναπροσαρμογή των ακινήτων της. Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρίας έγινε την 31.12.2013 σύμφωνα με εκτίμηση ανεξάρτητου εκτιμητή.

Επί των ακινήτων της εταιρίας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις, ύψους € 20.315 υπέρ της τράπεζας ALPHA για εξασφάλιση δανείων. Για τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας τα οποία κατέχονται με χρηματοδοτική μίσθωση και περιλαμβάνονται στον ανωτέρω πίνακα παραθέτουμε στην παράγραφο 15 της παρούσας.

## 6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Λογισμικά προγράμματα	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως</b>		
Κατά την 31/12/2015	656	656
Προσθήκες περιόδου 1/1-31/12/2016	7	7
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2016</b>	<b>664</b>	<b>664</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>		
Κατά την 31/12/2015	602	602
Προσθήκες περιόδου 1/1-31/12/2016	17	17
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2016</b>	<b>619</b>	<b>619</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>		
Κατά την 31/12/2015	55	55
Κατά την 31/12/2016	45	45

## 7. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα δυνάμενο να ασκηθεί νόμιμα δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και τα δύο στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά έχουν ως εξής:

	Κατά την 31/12/2016	Κατά την 31/12/2015
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	1.188	931
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(6.105)	(6.150)
<b>Σύνολο αναβαλλόμενων φόρων στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<b><u>(4.917)</u></b>	<b><u>(5.219)</u></b>

Η κίνηση του λογαριασμού έχει ως εξής:

	Κατά την 31/12/2016	Κατά την 31/12/2015
Υπόλοιπο έναρξης	(5.219)	(5.062)
Φόρος αποτελεσμάτων	302	344
Φόρος ιδίων κεφαλαίων	0	(501)
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b><u>(4.917)</u></b>	<b><u>(5.219)</u></b>

Η κίνηση των λογαριασμών των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων κατά την διάρκεια της χρήσης με βάση την ίδια φορολογική αρχή, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι συμψηφισμοί, έχει ως εξής:

	Κατά την 31/12/2015	Χρεώσεις (Πιστώσεις) Αποτελεσμά- των	Χρεώσεις (Πιστώσεις) Ιδίων Κεφαλαίων	Κατά την 31/12/2016
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>				
Προσαρμογή αξίας πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(50)	0	0	(50)
Επανεκτίμηση παγίων σε εύλογες αξίες	(5.172)	0	0	(5.172)
Οικονομικές αποσβέσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων βάση ωφέλιμης ζωής	(567)	(39)	0	(606)
Αποαναγνώριση εξόδων πολυετούς αποσβέσεως	(213)	5	0	(208)

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
για την χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016  
(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά)



Μεταφορά αξίας κτήσεως λογισμικών προγραμμάτων σε ενσώματες ακινητοποιήσεις.	(0)	(0)	0	(0)
Χρηματοδοτικές μισθώσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	(148)	79	0	(69)
	<b>(6.150)</b>	<b>46</b>	<b>0</b>	<b>(6.105)</b>

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις**

Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	0	0	0	0
Προσαρμογή αξίας λογαριασμών εισπρακτέων	653	275	0	929
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	143	(19)	0	124
Προσαρμογή εσόδων βάσει της μεθόδου της τμηματικής περατώσεως	135	0	0	135
Απομείωση παγίων περιουσιακών στοιχείων	0	0		0
	<b>931</b>	<b>257</b>	<b>0</b>	<b>1.188</b>

**Καθαρές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις (υποχρεώσεις) στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης**

**(5.219)                      302                      0                      (4.917)**

Σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία ο φορολογικός συντελεστής για την τρέχουσα χρήση του 2016, ανέρχεται σε 29%.

**8. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**

Ο ανωτέρω λογαριασμός αφορά € 16 σε δοθείσες εγγυήσεις και ποσό € 2 σε κόστος συμμετοχής σε μη κερδοσκοπική εταιρία.

**9. Αποθέματα**

	Κατά την 31/12/2016	Κατά την 31/12/2015
Πρώτες & βοηθητικές ύλες, αναλώσιμα υλικά, ανταλλακτικά & είδη συσκευασίας	258	209
<b>Σύνολο</b>	<b><u>258</u></b>	<b><u>209</u></b>

Πληροφορίες σχετικά με τις αναλώσεις των αποθεμάτων παρατίθενται στη σημείωση 24.

**10. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις**

	Κατά την 31/12/2016	Κατά την 31/12/2015
Πελάτες	3.792	3.126
Γραμμάτια εισπρακτέα χαρτοφυλακίου	36	135
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	31	23
Βραχ. απαιτήσεις κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων	102	49
Βραχ. απαιτ. κατά λοιπού συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχ.	1	0
Χρεώστες διάφοροι	906	985
Έξοδα επόμενων χρήσεων	29	30
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	546	0
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	0	0
	<b>5.444</b>	<b>4.348</b>
<b>Μειόν: Προβλέψεις</b>	<b>(3.134)</b>	<b>(2.243)</b>
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>2.310</u></b>	<b><u>2.106</u></b>

Το σύνολο των εμπορικών απαιτήσεων της Εταιρείας, το οποίο ήταν εκπεφρασμένο σε ευρώ, αναλύεται ως ακολούθως:

## Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

για την χρήση από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016

(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά)



	Κατά την 31/12/2016	Κατά την 31/12/2015
Πελάτες	3.792	3.126
Γραμμάτια εισπρακτέα χαρτοφυλακίου	36	135
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	31	23
	<b>3.859</b>	<b>3.283</b>
<b>Μειόν: Προβλέψεις</b>	<b>(3.134)</b>	<b>(2.243)</b>
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>725</u></b>	<b><u>1.041</u></b>

Το μεγαλύτερο μέρος του υπολοίπου των απαιτήσεων από τον ΕΟΠΥΥ ύψους € 3.354 περίπου έχει εκχωρηθεί στην ABC FACTORS ΑΕ, θυγατρική της ALPHA BANK ΑΕ, προς εξασφάλιση δανείων της τράπεζας.

Η ενηλικίωση υπολοίπων της 31/12/2016 των εμπορικών απαιτήσεων της Εταιρείας σε σχέση με τα πλαίσια της προκαθορισμένης πιστωτικής πολιτικής (κατά κύριο λόγο τρεις μήνες) έχει ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2016	Κατά την 31/12/2015
Έως 3 μήνες	1.626	1100
Από 3 έως 6 μήνες	1.202	1418
Από 6 έως 12 μήνες	183	419
Πέραν του έτους	848	346
	<b><u>3.859</u></b>	<b><u>3.283</u></b>

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής θέσης. Η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης των απαιτήσεων, έχει ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2016	Κατά την 31/12/2015
<b>Υπόλοιπο ενάρξεως</b>	2.243	989
Πρόβλεψη επισφαλών εμπορικών απαιτήσεων χρήσεως	1.777	885
Διαγραφή απαιτήσεων στη χρήση ως μη εισπραξιμής		477
Αναστροφή αχρησιμοποίητων προβλέψεων	(885)	(108)
<b>Υπόλοιπο λήξεως</b>	<b><u>3.134</u></b>	<b><u>2.243</u></b>

### Πρόβλεψη ΕΟΠΥΥ κλειόμενης χρήσης.

Η Εταιρεία στην κλειόμενη χρήση προέβη σε μηνιαίες τιμολογήσεις προς τον ΕΟΠΥΥ οι οποίες εμπεριείχαν την περικοπή του rebate που έφτασε για το 2016 το ποσό των 247 χιλ. € ενώ εξέδωσε πιστωτικά τιμολόγια ύψους 44 χιλ.€ περίπου προς τον ΕΟΠΥΥ για περικοπές που προκύπτουν μετά από δειγματοληπτικό έλεγχο που διενεργεί το ταμείο στις υποβληθείσες δαπάνες μας από 1/1/2016 πριν προβεί στην πληρωμή τους. Για ότι αφορά το clawback την 31/12/2016 διενεργήθηκε πρόβλεψη ισόποση με το ειδοποιητήριο σημείωμα του ΕΟΠΥΥ της 6/4/2017 που αφορούσε την περίοδο του Α' εξαμήνου του 2016 ύψους 852 χιλ.€ και εκδόθηκε σχετικό πιστωτικό με 7/4/2017 ενώ για το Β' εξάμηνο του ίδιου έτους διενεργήθηκε πρόβλεψη απομείωσης ύψους 925 χιλ. €. Τέλος στην κλειόμενη χρήση έγινε τακτοποίηση για διαφορά πρόβλεψης από το 2015 ύψους 24 χιλ.€, καθώς την προηγούμενη χρήση είχε διενεργηθεί πρόβλεψη για το Β εξάμηνο 2015 του clawback ποσού 885 χιλ. ενώ το τελικό ποσό ανήλθε σε 909 χιλ. €. Έτσι στη κρινόμενη χρήση το συνολικό ποσό περικοπής με το οποίο μειώθηκε η απαίτηση της εταιρείας από τον ΕΟΠΥΥ και ισόποσα επιβάρυνε την κατάσταση συνολικών εσόδων ήταν ύψους 2.092 χιλ.€.

Το τελικό υπόλοιπο των προβλέψεων αναλύεται ως εξής:

	Κατά την 31/12/2016	Κατά την 31/12/2015
Πρόβλεψη ελέγχου ΕΟΠΥΥ - Ιατρικός έλεγχος	338	338
Πρόβλεψη ελέγχου ΕΟΠΥΥ - Διοικητικός έλεγχος	18	18
Clawback Α Εξάμηνο 2016	851	
Clawback Β Εξάμηνο 2016	925	885
Clawback Β' Εξάμηνο 2014	829	829
Λοιποί πελάτες - χρεώστες	173	173
<b>Υπόλοιπο λήξεως</b>	<b><u>3.134</u></b>	<b><u>2.243</u></b>

## 11. Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα

	Κατά την 31/12/2016	Κατά την 31/12/2015
Ταμείο	34	19
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	1.030	516
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>1.063</u></b>	<b><u>536</u></b>

## 12. Μετοχικό κεφάλαιο

Το σύνολο των εκδοθεισών κοινών ονομαστικών μετοχών είναι 467.218 μετοχές (2015: 467.218 μετοχές) με ονομαστική αξία 30€ ανά μετοχή. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως.

## 13. Αποθεματικά κεφάλαια

	Κατά την 31/12/2016	Κατά την 31/12/2015
Τακτικό αποθεματικό	277	277
Αποθεματικό επανεκτίμησης αξίας ακινήτων σε εύλογες αξίες	12.038	12.038
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>12.315</u></b>	<b><u>12.315</u></b>

## 14. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	Κατά την 31/12/2016	Κατά την 31/12/2015
Προμηθευτές	524	743
Επιταγές πληρωτέες	58	212
Προκαταβολές πελατών	25	0
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις	399	106
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	250	261
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	31	231
Υποχρ. προς λοιπές συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις	11	0
Πιστωτές διάφοροι	241	552
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0	1
Έξοδα χρήσεως δουλεωμένα	125	91
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>1.664</u></b>	<b><u>2.197</u></b>

## 15. Δάνεια

Πιστωτικό Ίδρυμα	Κατά την 31/12/2016			Κατά την 31/12/2015		
	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	Μακρ/σμες υποχρεώσεις	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	Μακρ/σμες υποχρεώσεις
ALPHA BANK	0	841	4.239	0	808	5.082
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	774	0	0	1.014	0	0
<b>Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων</b>	<b>774</b>	<b>841</b>	<b>4.239</b>	<b>1.014</b>	<b>808</b>	<b>5.082</b>

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας προς τραπεζικούς οργανισμούς αφορά δάνεια για την εξασφάλιση κεφαλαίου κινήσεως. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας προς τραπεζικούς οργανισμούς αφορά δάνεια για απόκτηση παγίων περιουσιακών στοιχείων. Για την εξασφάλιση των μακροπρόθεσμων δανείων της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις, επί των ακινήτων της εταιρείας, ύψους € 20.315 υπέρ της Τράπεζας ALPHA.

## 16. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης έχουν προσδιορισθεί ως εξής:

	Κατά την 31/12/2016	Κατά την 31/12/2015
Παρούσα αξία υποχρέωσης	521	585
Μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά (κέρδη) / ζημιές	0	0
<b>Καθαρή υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<b><u>521</u></b>	<b><u>585</u></b>
Κόστος υπηρεσίας	-64	54
<b>Συνολική επιβάρυνση στην κατάσταση συνολικών εσόδων</b>	<b><u>(64)</u></b>	<b><u>54</u></b>

Οι υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό μεταβλήθηκαν εντός της χρήσεως ως ακολούθως:

Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	585	531
Κόστος υπηρεσίας	(64)	54
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος της χρήσεως</b>	<b><u>521</u></b>	<b><u>585</u></b>

Η υποχρέωση της Εταιρείας για καταβολή αποζημιώσεων στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησεως προσδιορίσθηκε βάσει αναλογιστικής μελέτης η οποία εκπονήθηκε από ανεξάρτητη εταιρεία αναγνωρισμένων αναλογιστών.

## 17. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων σχετίζονται με επενδύσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων και αναγνωρίζονται ως έσοδα παράλληλα με την απόσβεση των περιουσιακών στοιχείων - κυρίως μηχανολογικού εξοπλισμού - που επιδοτήθηκαν. Το ποσό επιχορήγησης που μεταφέρθηκε στην κατάσταση συνολικών εσόδων ανήλθε σε € 0 (2015: € 5). Ανάλογα με τις διατάξεις του νόμου, στα πλαίσια του οποίου έγινε η επιχορήγηση, ισχύουν ορισμένοι περιορισμοί ως προς τη μεταβίβαση των επιχορηγημένων μηχανημάτων και ως προς τη διαφοροποίηση της νομικής υπόστασης της επιχορηγούμενης εταιρείας. Κατά τους διενεργηθέντες από τις αρμόδιες αρχές, κατά καιρούς, ελέγχους δεν εντοπίσθηκε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τους περιορισμούς αυτούς.

## 18. Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις

	Χρήση 1/1- 31/12/2016	Χρήση 1/1- 31/12/2015
Φορολογία εισοδήματος	752	234
Πρόβλεψη ανέλεγκτων χρησεων	90	90
	<b><u>842</u></b>	<b><u>324</u></b>

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει σχετική σωρευτική πρόβλεψη €90 με σκοπό να καλυφθεί το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων σε περίπτωση ελέγχου από τις φορολογικές αρχές για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2007-2010

## 19. Έσοδα

Το σύνολο των εσόδων της εταιρίας αφορά την δραστηριότητα της εταιρίας στην παροχή μαιευτικής και γυναικολογικής περίθαλψης

## 20. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης

Ανάλυση των εσόδων της εταιρίας:

	Χρήση 1/1- 31/12/2016	Χρήση 1/1- 31/12/2015
Έσοδα από επιδοτήσεις-επιχορηγήσεις	0	8
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	0	575
Έσοδα από εκμίσθωση παγίων	142	140
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	28	11
Έσοδα από επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιων περ/κών στοιχείων	0	5
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	548	0
Λοιπά έσοδα	0	0
Έσοδα από προμήθειες - μεσιτείες	496	0
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>1.215</u></b>	<b><u>738</u></b>

## 21. Λοιπά λειτουργικά έξοδα

	Χρήση 1/1- 31/12/2016	Χρήση 1/1- 31/12/2015
Φορολογικά και λοιπά πρόστιμα & προσαυξήσεις	9	9
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα & ζημιές	2	23
Εισφορές ασφαλιστικών ταμείων	0	0
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	5	377
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>15</u></b>	<b><u>410</u></b>

## 22. Κόστος Χρηματοδότησης

Ανάλυση των χρηματοοικονομικών εσόδων-εξόδων της εταιρίας :

	Χρήση 1/1- 31/12/2016	Χρήση 1/1- 31/12/2015
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	326	375
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	0	0
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b><u>326</u></b>	<b><u>375</u></b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0	39
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	0	0
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>39</u></b>
<b>Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)</b>	<b><u>(326)</u></b>	<b><u>(336)</u></b>

## 23. Φόρος εισοδήματος

Η φορολογία εισοδήματος αναλύεται ως κατωτέρω:

	Χρήση 1/1- 31/12/2016	Χρήση 1/1- 31/12/2015
Φόρος εισοδήματος χρήσεως	752	234
Μείωση τρέχων φόρου εισοδήματος προηγούμενης χρήσης	(234)	0
Αναβαλλόμενος φόρος	(302)	(344)
<b>Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων</b>	<b><u>215</u></b>	<b><u>(110)</u></b>

Η φορολογική δαπάνη υπολογίζεται ως εξής:

	Χρήση 1/1- 31/12/2016	Χρήση 1/1- 31/12/2015
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	1.588	11
Φόρος υπολογιζόμενος με τον φορολογικό συντελεστή της Εταιρείας (2016: 29 %, 2015: 29 %)	460	3
Δαπάνες μη εκπιπτόμενες από τη φορολογία εισοδήματος	17	85
Αλλαγή φόρου εισοδήματος προηγούμενης χρήσης	(234)	0
Χρήση φορολογικών ζημιών	(28)	(256)
<b>Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων</b>	<b><u>215</u></b>	<b><u>(110)</u></b>

Η εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2006 και οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2007-2010 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η Εταιρεία έχει σχηματίσει σχετική σωρευτική πρόβλεψη 90.000€ με σκοπό να καλυφθεί το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων σε περίπτωση ελέγχου από τις φορολογικές αρχές.

Για τη χρήση 2011-2016 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994 και άρθρου 65<sup>α</sup> του Ν.4174/2013. Ο φορολογικός έλεγχος της χρήσης 2016 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2016.

## 24. Κόστος Πωλήσεων

	Χρήση 1/1- 31/12/2016	Χρήση 1/1- 31/12/2015
Κόστος αποθεμάτων	1.602	1.477
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.618	3.413
Αμοιβές και έξοδα ελεύθερων επαγγελματιών	588	537
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	650	569
Έξοδα ασφαλιστρών	68	69
Έξοδα ενοικίων	-4	18
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων	181	190
Λοιπές παροχές τρίτων	526	679
Έξοδα από φόρους και τέλη	50	49
Έξοδα μεταφορών	2	1
Λοιπά έξοδα	57	29
Έξοδα αποσβέσεων	1.192	1.207
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	-50	41
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>8.480</u></b>	<b><u>8.281</u></b>

## 25. Έξοδα λειτουργίας διοικήσεως

	Χρήση 1/1- 31/12/2016	Χρήση 1/1- 31/12/2015
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.012	1.058
Αμοιβές και έξοδα ελεύθερων επαγγελματιών	110	120
Επεξεργασία από τρίτους	52	55
Λοιπές αμοιβές και έξοδα τρίτων	80	80
Έξοδα ασφαλιστρών	93	100
Έξοδα ενοικίων	4	2
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων	27	26
Λοιπές παροχές τρίτων	49	57
Έξοδα από φόρους και τέλη	93	110
Έξοδα μεταφορών	5	6
Έξοδα ταξιδίων	7	4
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	20	7
Λοιπά έξοδα	98	76
Έξοδα αποσβέσεων	187	218

Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	-14	13
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	0	173
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>1.824</u></b>	<b><u>2.103</u></b>

## 26. Πρόβλεψη περικοπής rebate - clawback

Στο πλαίσιο εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής σταθερότητας, αιφνιδιαστικά και μονομερώς, την 23/7/2013 ψηφίστηκε ο Ν. 4172/2013 στο άρθρο 100 του οποίου καθορίζονται ότι:

α) Η μηνιαία δαπάνη του ΕΟΠΥΥ για διαγνωστικές εξετάσεις, νοσήλια και φυσικοθεραπείες που παρέχονται από τους συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους υγείας, δε μπορεί να υπερβαίνει το 1/12 των εγκεκριμένων πιστώσεων του προϋπολογισμού του. Για το υπερβάλλον ποσό τίθεται σε εφαρμογή αυτόματος μηχανισμός επιστροφών (clawback) από τους ιδιώτες παρόχους, υπολογιζόμενο σε εξαμηνιαία βάση ως διαφορά μεταξύ της προϋπολογισμένης και της πραγματικής δαπάνης, που προκύπτει από την αιτούμενη από τους παρόχους δαπάνη αφού αφαιρεθούν τυχόν επιστροφές rebate και λοιπές μη αποδεκτές δαπάνες κατά το χρόνο υπολογισμού.

β) Περαιτέρω καθορίζεται και επιπλέον κλιμακούμενο ποσοστό επιστροφής (rebate), επί των οφειλών του ΕΟΠΥΥ για νοσήλια, διαγνωστικές εξετάσεις και φυσιοθεραπείες των ασφαλισμένων του προς τους συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους. Ως βάση υπολογισμού σύμφωνα με τις διατάξεις των ανωτέρω λαμβάνονται υπόψη το ύψος της μηνιαίας υποβολής δαπανών των παρόχων.

Οι ως άνω ρυθμίσεις τέθηκαν σε ισχύ με αναδρομική εφαρμογή, από την 1/1/2013, καθιστώντας την δυνατότητα της διοικητικής και οικονομικής προσαρμογής των παρόχων παντελώς αδύνατη. Σημειώνεται επιπλέον ότι ο ΕΟΠΥΥ δύναται να συμψηφίζει τα παραπάνω ποσά επιστροφής (clawback rebate), με ισόποσες οφειλές του προς τους παρόχους εντός του ίδιου ή/και του προηγούμενου έτους, όπως αυτές προκύπτουν από τα νόμιμα παραστατικά τους.

Στο πλαίσιο τήρησης των προϋποθέσεων που έθεσε στις 12/7/2015 η Σύνοδος Κορυφής της Ευρωζώνης ώστε να εξεταστεί το αίτημα της Ελλάδας για οικονομική βοήθεια από τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Σταθερότητας (ESM), το ελληνικό κοινοβούλιο στις 16/7/2015 και 14/8/2015 ενέκρινε τα συμφωνημένα προαπαιτούμενα. Μεταξύ των άλλων αποφασίστηκαν:

(α) Η αύξηση του ΦΠΑ στα νοσήλια κατά δέκα μονάδες, δηλαδή από 13% σε 23% και πλέον 24%. Η εν λόγω απόφαση είχε άμεση εφαρμογή, ήδη από την ψήφιση της αναπροσαρμογής των φορολογικών συντελεστών, από την 20/7/2015.

(β) Άμεσος καταλογισμός του rebate και clawback για το 2014 καθώς και η είσπραξη αυτού άμεσα από τον ΕΟΠΥΥ. Ακόμη αποφασίστηκε η επέκταση εφαρμογής των μέτρων, τα οποία έληγαν την 31/12/2015, μέχρι και το 2018 σε συνδυασμό με σημαντική μείωση των κρατικών δαπανών υγείας για την ίδια περίοδο.

(γ) Άμεση υλοποίηση της μείωσης των τιμών στις διαγνωστικές εξετάσεις, με στόχο των περιορισμό της επιβάρυνσης από τις διατάξεις για clawback & rebate.

Οι κλινικές του Συνδέσμου Ελληνικών Κλινικών (ΣΕΚ), καθώς και άλλες ιδιωτικές κλινικές που δραστηριοποιούνται στον κλάδο παροχής υπηρεσιών υγείας, έχουν προσφύγει στην Ελληνική Δικαιοσύνη για την ακύρωση των ανωτέρω αποφάσεων. Ειδικότερα, κατά των ανωτέρω περικοπών και μονομερών συμψηφισμών από την πλευρά του ΕΟΠΥΥ η εταιρεία μας έχει προβεί σε σειρά προσφυγών, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, όπως αυτές αναλύονται στον παρακάτω πίνακα :

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	ΠΡΟΣΦΥΓΗ
REBATE Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2013 (ΠΡΑΞΗ ΠΕΡΙΚΟΠΗΣ ΕΟΠΥΥ 29/10/2013)	ΠΡΟΣΦΥΓΗ ΜΑΣ ΤΗΣ 27/12/2013
CLAWBACK Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2013 (ΠΡΑΞΗ ΠΕΡΙΚΟΠΗΣ ΕΟΠΥΥ 12/11/2013)	ΠΡΟΣΦΥΓΗ ΜΑΣ ΤΗΣ 13/1/2014
CLAWBACK+REBATE ΕΤΟΥΣ 2013 (ΠΡΑΞΗ ΠΕΡΙΚΟΠΗΣ ΕΟΠΥΥ ΤΗΣ 28/5/2014)	ΠΡΟΣΦΥΓΗ ΜΑΣ ΤΗΣ 24/7/2014
CLAWBACK+REBATE Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2014 (ΠΡΑΞΗ ΠΕΡΙΚΟΠΗΣ ΕΟΠΥΥ ΤΗΣ 18/11/14)	ΠΡΟΣΦΥΓΗ ΜΑΣ ΤΗΣ 19/1/2015
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΟΝΟΜΕΡΩΝ ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΩΝ ΕΟΠΥΥ (ΠΡΑΞΗ ΕΟΠΥΥ 22/5/2015)	ΠΡΟΣΦΥΓΗ ΜΑΣ ΤΗΣ 20/7/2015
CLAWBACK+REBATE 2014 ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑΣ (ΠΡΑΞΗΣ ΠΕΡΙΚΟΠΗΣ ΕΟΠΥΥ 2/7/15)	ΠΡΟΣΦΥΓΗ ΜΑΣ ΤΗΝ 16/11/2015
CLAWBACK+REBATE ΚΛΕΙΣΤΗΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑΣ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2015 (ΠΡΑΞΗΣ ΠΕΡΙΚΟΠΗΣ ΕΟΠΥΥ 9/12/15)	ΠΡΟΣΦΥΓΗ ΜΑΣ ΤΗΣ 8/2/2016
CLAWBACK+REBATE ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑΣ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2015 (ΠΡΑΞΗΣ ΠΕΡΙΚΟΠΗΣ ΕΟΠΥΥ 11/2/16)	ΠΡΟΣΦΥΓΗ ΜΑΣ ΤΗΝ 11/04/2016

Η Εταιρεία προχώρησε αποκλειστικά και μόνο για λόγους φορολογικής συμμόρφωσης με τις διατάξεις της ΠΟΛ. 1191/12.08.2014, στην έκδοση πιστωτικών τιμολογίων την 31/12/2014 τα οποία αφορούν την περίοδο 1.1-31.12.2013 και 1.1-30.6.2014 συνολικού ποσού 2.166.329,54€ και 909.869,88€ αντίστοιχα. Επιπλέον την 31/12/2015 εξέδωσε πιστωτικά τιμολόγια τα οποία αφορούν το έτος 2014 (ετήσια περικοπή μόνο για διαγνωστικές υπηρεσίες) και 1.1-30.6.2015 (περικοπή α' εξαμήνου 2015 για υπηρεσίες νοσηλείας) συνολικού ποσού 108.334,79€ και 932.278,02€ αντίστοιχα. Ενώ για διαγνωστικές υπηρεσίες της 1.1-30.6.2015 εξέδωσε πιστωτικό τιμολόγιο ποσού 43.048,30€. Την 28/4/2016 εκδόθηκαν πιστωτικά τιμολόγια για την περίοδο 1.7-31.12.2015 για νοσηλευτικές και διαγνωστικές υπηρεσίες συνολικού ποσού 1.114.773,55€ (διενεργήθηκε σχετική πρόβλεψη για τις περικοπές αυτές την 31/12/2015). Τέλος για ότι αφορά την κρινόμενη χρήση την 7/4/2017 εκδόθηκε πιστωτικό τιμολόγιο που αφορούσε την περίοδο 1.1-30.6.2016 συνολικού ποσού 1.054.271,79€ για clawback. (Την 31/12/2016 έγινε σχετική λογιστική πρόβλεψη). Τα ανωτέρω πιστωτικά τιμολόγια εκδόθηκαν με την επιφύλαξη ότι η έκδοσή τους πραγματοποιείται συνέπεια της εν τοις πράγμασι παρακράτησης των συγκεκριμένων ποσών από τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. και της συναφούς οικονομικής και φορολογικής επιβάρυνσης, ενώ δεν σημαίνει αποδοχή του μέτρου clawback-rebate.

Πρόθεση της Διοικήσεως είναι η εξάντληση όλων των νόμιμων μέσων προκειμένου να ανατρέψει ή βελτιώσει κατά το δυνατό τη σε βάρος της σημερινή θέση έναντι των μονομερών αποφάσεων του Δημοσίου που σχετίζονται με τις περικοπές ή μονομερείς συμψηφισμούς του ΕΟΠΥΥ.

Επιπλέον από έλεγχο των υποβαλλομένων δαπανών της εταιρείας στον ΕΟΠΥΥ για τη χρήση 2013 από εγκεκριμένη, από τον ασφαλιστικό φορέα, ελεγκτική εταιρεία (κατ' εφαρμογή του άρθρου 100, παρ. 6 του Ν.4172/2013 και της ΚΥΑ Υ9/οικ.85507/13.09.2013) προέκυψε πόρισμα περικοπής βάσει ιατρικών κριτηρίων, συνολικού ποσού 338 χιλ.€, για το οποίο η εταιρία δεν συμφώνησε και υπέβαλε σχετική ένσταση την 11η Δεκεμβρίου 2014 προς την Επιτροπή Βέλτιστης Πρακτικής του Εθνικού Οργανισμού Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (ΕΟΠΥΥ). Μετά από τη σχετική διαιτησία και διαπραγματεύσεις που έγιναν μεταξύ ομάδας ιατρών – διοικητικών της κλινικής με ιατρούς της επιτροπής διαιτησίας από τον Μάρτιο μέχρι και τον Απρίλιο του 2016 το ταμείο προχώρησε σε επανέκδοση – εκκαθάριση της ετήσιας ειδοποίησης περικοπής του 2013 που είχε αρχικά εκδώσει την 28/5/2014 με νέα την 7/3/2017 η οποία είχε συνολικό ποσό μικρότερο της αρχικής κατά 668.371,38€ το οποίο και τιμολογήσαμε στον ΕΟΠΥΥ την 7/4/2017 (Σχηματίστηκε σχετική πρόβλεψη την 31/12/2016).

## 27. Προσωπικό

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στην εταιρία και το αντίστοιχο κόστος μισθοδοσίας, έχουν ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2016	Κατά την 31/12/2015
<b>Άτομα:</b>		
Μισθωτοί	196	196
Ημερομίσθιοι	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b><u>196</u></b>	<b><u>196</u></b>
<b>Ανάλυση κόστους εργαζομένων:</b>		
Έξοδα μισθοδοσίας	4.630	4.471
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	-64	54
<b>Συνολικό κόστος</b>	<b><u>4.565</u></b>	<b><u>4.525</u></b>

## 28. Κέρδη κατά μετοχή

### Βασικά

Τα βασικά κέρδη κατά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της εταιρίας, με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράσθηκαν από την επιχείρηση.

	Χρήση 1/1- 31/12/2016	Χρήση 1/1- 31/12/2015
Καθαρά κέρδη αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	1.373	121
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	467.218	467.218
<b>Μείον:</b> Μέσος σταθμισμένος αριθμός ιδίων μετοχών	0	0
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	467.218	467.218
<b>Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή (Σε €)</b>	<b>2,9377</b>	<b>0,2586</b>

## 29. Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π. 24

Οι κατωτέρω συναλλαγές, αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ	Κατά την χρήση 1/1- 31/12/2016		Κατά την 31/12/2016	
	Έσοδα από συνδεδεμέν α πρόσωπα	Έξοδα προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμέν α πρόσωπα	Υποχρεώσε ις προς συνδεδεμέν α πρόσωπα
EUROMEDICA A.E.	1	1	5	1
EUROMEDICA- ΑΡΩΓΗ- ΚΕΝΤΡΟ ΙΑΤΡΙΚΗΣ ΑΠΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Α.Ε.	78		93	0
EURO PROCUREMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	0	187	0	0
DATA DESIGN A.E. - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ	0	50	0	29
ΖΩΗ - ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΟΓΚΟΛΟΓΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	0	0	4	0
ΣΟΝΑΚ	0	0	1	0
ΕΥΡΩΓΕΝΕΤΙΚΗ	0	127	0	11
DORMED HELLAS A.E.	0	1	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>80</b>	<b>366</b>	<b>103</b>	<b>42</b>

Οι πάσης φύσεως αμοιβές των Μελών της Διοίκησης και των Διευθυντικών Στελεχών της Εταιρείας κατά τη χρήση 1/1-31/12/2016 ανήλθαν σε € 163 χιλ. Κατά την 31/12/2016 δεν υπήρχαν απαιτήσεις και υποχρεώσεις της Εταιρείας από και προς Μέλη της Διοίκησης και Διευθυντικά Στελέχη αντίστοιχα.

## 30. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

Η εταιρία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Κατά την 31/12/2016 υφίστανται αγωγές, εξώδικες προσκλήσεις και γενικά μελλοντικές διεκδικήσεις κατά της Εταιρείας συνολικού ποσού € 1.936.512. Η έκβαση των εν λόγω υποθέσεων δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθεί με βάση τα στοιχεία και τις πληροφορίες που ήταν διαθέσιμες στη διοίκηση της Εταιρείας κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως, και κατά συνέπεια δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με τις ανωτέρω εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Επιπλέον, η νομική υπηρεσία της εταιρίας εκτιμά ότι η δικαστική έκβαση των ανωτέρω υποθέσεων δεν δύναται να επηρεάσει ουσιωδώς την περιουσιακή κατάσταση και λειτουργία της εταιρίας κυρίως διότι τυχόν ποσά που θα εκδικαστούν κατά της εταιρίας θα καλυφθούν πλήρως από ασφαλιστική εταιρία.

## 31. Δεσμεύσεις

### Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν

### Δεσμεύσεις λειτουργικών μισθώσεων της εταιρίας ως μισθωτή.

	Χρήση 1/1- 31/12/2016	Χρήση 1/1- 31/12/2015
Μέχρι 1 έτος	5	5
Από 1 έως και 5 έτη	7	12
Πάνω από 5 έτη	0	0
	<u>12</u>	<u>17</u>

### Λειτουργικές μισθώσεις στις οποίες η εταιρία είναι επενδυτής

	Χρήση 1/1- 31/12/2016	Χρήση 1/1- 31/12/2015
Μέχρι 1 έτος	150	144
Από 1 έως και 5 έτη	199	220
Πάνω από 5 έτη	0	0
	<u>349</u>	<u>364</u>

### 32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει προς την Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας τα κέρδη της χρήσεως 2016 να διατεθούν ως κάτωθι:

Περιγραφή	Ποσά σε Ευρώ
Τακτικό αποθεματικό	68.627,82
Πρώτο Μέρισμα	499.923,26
Κέρδη εις νέο	804.005,32
Σύνολο	1.372.556,40

Τέλος το Διοικητικό Συμβούλιο όπως είχε ήδη αποφασίσει με την από 10/4/2017 συνεδρίαση του το Διοικητικό Συμβούλιο προέβη στην καταβολή προμερίσματος 1,07€ ανά μετοχή από τα καθαρά κέρδη της κρινόμενης χρήσης και προτείνει προς τη Γενική Συνέλευση των μετόχων την έγκριση της καταβολής του ανωτέρω προμερίσματος ως οριστικά καταβληθέν μέρισμα της χρήσης 2016.  
Δεν συνέτρεξαν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΡΑΓΓΙΔΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΗ 860007

ΚΟΪΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
Α.Δ.Τ. Χ 680205

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΖ684123/Α.Μ. 70111

ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΑΙΜΙΛΙΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΒ707092/Α.Μ.39798